

FELHÍVÁS

BOCSKAIKERT TELEPÜLÉSKÉPÉNEK VÉDELMEÉRŐL SZÓLÓ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁNAK VÉLEMÉNYEZÉSÉRE



Bocskai kert Község Önkormányzata Településképinek Védelméről szóló rendeletét 2018. évben alkotta meg. Bár a rendelet azóta már módosításon is átesett, az azóta bekövetkezett jogszabály változások miatt, ismét korrigálni szükséges a szabályokat.

A módosítás célja a Településképi védelméről szóló rendelettel kapcsolatos országos jogszabályi változások érvényre juttatása a helyi rendeletben.

A rendeletben tervezett legfontosabb változások:

- 1) A kerítések létesítésére, kialakítására (formájára, alkalmazható anyagaira, színezésére) vonatkozó helyi szabályok a Helyi Építési Szabályzatból a településképi védelméről szóló rendeletbe kerülnek áthelyezésre. (Itt az építetőköt érintő változás gyakorlatilag nem lesz, de természetesen alkalmas ad a rendelkezések áthelyezése, azok ismételt átgondolására, véleményezésére is.)
- 2) A reklámok, reklámhordozók elhelyezése, az épületek rendeltetésének megváltoztatása minden esetben bejelentés kötelezett. A Településképi védelméről szóló rendeletünk, ezzel összefüggésben, kiegészül egy új melléklettel, melyet a bejelentőknek kell majd kitölteni. E melléklet a bejelentés kötelező tartalmáról is tájékoztatást ad.
- 3) A Településképi kötelezésre vonatkozó jogszabályi változások szerint, az erre vonatkozó helyi rendelkezések is változnak.
A polgármester - a képviselőtestület által átruházott feladatkörében- a kötelezési eljárásban az érintett ingatlan tulajdonosát - a helyi építészeti értékek, a településképi védelme érdekében - építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy elbontására kötelezi, melyet hatósági határozatban rögzíthet, és a hatósági határozatban foglaltak be nem tartása esetén figyelmeztetést tartalmazó felszólító levelet küldhet. A felszólítás eredménytelensége esetén bírság szabható ki. Ennek mértékét, módját is az országos előírásokkal összhangban kell a helyi rendelkezésekben szerepeltetni.

Az önkormányzat a rendelet módosítási folyamatához (az önkormányzat honlapján, és a polgármesteri hivatal épületének előterében) partnerségi egyeztetési eljárásra bocsájtja a rendelettervezetet. Az egyeztetési eljárás során megtekintheti a rendelettervezetet és Ön is elmondhatja véleményét tervezett módosításokról:

- A Községháza előcsarnokában kihelyezett gyűjtő dobozban, névvel és címmel ellátott írásos levél formájában
- Az önkormányzat számára küldött e-mail (elektronikus levél) formájában, az következő címre küldve: polgarmesterihivatal@bocskai kert.hu

A vélemények beküldésére 2023. február 13.(hétfő 12 óráig) van lehetőség.