

# Kivonat

a Bocskaikert Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2015. december 21-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

---

## **Bocskaikert Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 87/2015. (XII.21.) KT. sz. határozata**

Bocskaikert Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy **320eFt törzsbetét hozzájárulással** a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. III. könyvében Első részében meghatározott különös, gazdasági társaságokra vonatkozó rendelkezéseiben meghatározott feltétek szerint a pályázat kezeléssel, a pályázati feladatok ellátására vonatkozó feladatok ellátására **4254 Nyíradony, Kossuth u. 2. sz. székhellyel Hajdúsági-Nyírségi Pályázatkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságba alapító tagként csatlakozik.**

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat 1. mellékleteként a társasági szerződést az Önkormányzat nevében aláírja.

A 320eFt törzsbetét összegét a társaság számlájára elutalja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szóllós Sándor polgármester

1. melléklet a 87/2015. (XII. 21.) határozathoz

## **TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS**

Mely létrejött:

### **1. Bocskaikert Községi Önkormányzat**

(székhelye: 4241, Bocskaikert, Poroszlay utca 20.

képviseli: Szöllős Sándor polgármester

törzsszáma: 728933)

## **2. Fülöp Község Önkormányzata**

(székhelye: 4266, Fülöp, Arany János utca 19.

képviseli: Hutóczki Péter polgármester

törzsszáma: 728779)

## **3. Hajdúhadház Város Önkormányzata**

(székhelye: 4242, Hajdúhadház, Bocskai tér 1.

képviseli: Csáfordi Dénes polgármester

törzsszáma: 728537)

## **4. Hajdúsámson Város Önkormányzat**

(székhelye: 4251, Hajdúsámson, Szabadság tér 5.

képviseli: Antal Szabolcs polgármester

törzsszáma: 728548)

## **5. Létavértes Városi Önkormányzat**

(székhelye: 4281, Létavértes, Kossuth utca 4.

képviseli: Menyhárt Károly polgármester

törzsszáma: 728560)

## **6. Nyíracsad Község Önkormányzata**

(székhelye: 4262, Nyíracsad, Petőfi tér 8.

képviseli: Dr. Nagy János polgármester

törzsszáma: 728669)

## **7. Nyíradony Város Önkormányzat**

(székhelye: 4254, Nyíradony, Árpád tér 1.

képviseli: Kondásné Erdei Mária polgármester

törzsszáma: 728571)

### **8. Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata**

(székhelye: 4264, Nyírábrány, Ábrányi Kornél tér 6.

képviseli: Nyíri Béla polgármester

törzsszáma: 728582)

### **9. Újléta Község Önkormányzata**

(székhelye: 4288, Újléta, Kossuth utca 20.

képviseli: Szimáné Tóth Erzsébet polgármester

törzsszáma: 728900

### **10. Vámospércs Városi Önkormányzat**

(székhelye: 4287 Vámospércs, Béke utca 1.

képviseli: Ménes Andrea polgármester

törzsszáma: 728625)

szám alatti székhelyű tagok között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a **Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény** (továbbiakban: Ptk.) Harmadik könyvének Első részében meghatározott, jogi személyekre vonatkozó általános, és a Harmadik részében meghatározott különös, gazdasági társaságokra vonatkozó rendelkezéseiben meghatározott feltételek szerint – a tagok pályázatainak a kezelésével, valamennyi operatív programban, és más uniós, illetve hazai források megszerzésére irányuló pályázatban történő részvételre irányuló feladatok ellátására vonatkozó – közös gazdasági tevékenységük folytatása érdekében az alábbi feltételekkel alapítják meg a társaságukat.

1.) A társaság neve:

**Hajdúsági-Nyírségi Pályázatkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

A társaság nevének rövidítése:

## **Hajdúsági – Nyírségi Pályázatkezelő Nonprofit Kft.**

**2.) A társaság székhelye:** 4254 Nyíradony Kossuth utca 2.

A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.

**A társaság telephelye:** 4254, Nyíradony, Árpád tér 1.

**A társaság fióktelepei:** 4241, Bocskaikert, Poroszlai utca 20.

4266, Fülöp, Arany János utca 19.

4242, Hajdúhadház, Bocskai tér 1.

4251, Hajdúsámson, Szabadság tér 5.

4281, Létavértes, Kossuth utca 4.

4262, Nyíraczád, Petőfi tér 8.

4264, Nyírábrány, Ábrányi Kornél tér 6.

4288, Újléta, Kossuth utca 20.

4287, Vámospércs, Béke utca 1.

A társaság tagjai a fentiekben rögzített, - a társaság tagjai tulajdonában álló - ingatlanok, székhelyként, telephelyként és fióktelephelyekként történő használatát határozatlan időre, ingyenesen biztosítják a Hajdúsági – Nyírségi Pályázatkezelő Nonprofit Kft. részére.

A társaság e-mail elérhetősége: hajdusaginyirsegapalyzatkezelo@freemail.hu

**3.) A társaság időtartama:**

***A társaságot tagjai határozatlan időre hozták létre.***

#### **4.) A társaság tagjai:**

1. Bocskai kert Községi Önkormányzat

székhelye: 4241, Bocskai kert, Poroszlai utca 20.

2. Fülöp Község Önkormányzata

székhelye: 4266, Fülöp, Arany János utca 19.

3. Hajdúhadház Város Önkormányzata

székhelye: 4242, Hajdúhadház, Bocskai tér 1.

4. Hajdúsámson Város Önkormányzat

székhelye: 4251, Hajdúsámson, Szabadság tér 5.

5. Létavértes Városi Önkormányzat

székhelye: 4281, Létavértes, Kossuth utca 4.

6. Nyíracsaád Község Önkormányzata

székhelye: 4262, Nyíracsaád, Petőfi tér 8.

7. Nyíradony Város Önkormányzat

székhelye: 4254, Nyíradony, Árpád tér 1.

8. Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata

székhelye: 4264, Nyírábrány, Ábrányi Kornél tér 6.

9. Újléta Község Önkormányzata

székhelye: 4288, Újléta, Kossuth utca 20.

10. Vámospércs Városi Önkormányzat

székhelye: 4287 Vámospércs, Béke utca 1.

### **5.) A társaság célja:**

A Hajdúsági-Nyírségi Pályázatkezelő Nonprofit Kft. célja a Hajdúsági – Nyírségi térség gazdasági növekedésének serkentése, a foglalkoztatottság javítása, a terület vonzóbbá tétele a befektetők számára, a térség gazdasági – társadalmi helyzetének fejlesztése, mely cél érdekében tagok – figyelemmel - 272/2014. (XI.05.) Korm. Rendelet rendelkezéseire – együtt kívánnak működni egymással, a pályázatokkal kapcsolatos tevékenységük összehangolása, illetőleg az elnyert projektek megvalósítása érdekében.

A Társaság célja továbbá, hogy elősegítse tagjainak az Európai Uniós források lehívását, partnereivel szakértő segítséget biztosítson az Európai Uniós források felhasználása, a fejlesztések, beruházások megvalósítása során.

Tagok ezen Társasági Szerződés aláírásával kötelezettséget vállalnak arra, hogy a pályázati tevékenységüket (közbeszerzés, pályázatírás, projektmenedzsment, tanulmányok, kivitelezés pályáztatása, műszaki szaktanácsadás, stb.) elsődlegesen az ezen társasági Szerződéssel létrehozott Hajdúsági – Nyírségi Pályázatkezelő Nonprofit Kft. keretein belül végeztetik.

A Hajdúsági – Nyírségi Pályázatkezelő Nonprofit Kft. a tagjai pályázatokkal kapcsolatos igényeit a lehető legteljesebb körűen kiszolgálva, tagjai érdekében jár el.

### **6.) A társaság tevékenységi körei (TEÁOR '08 besorolás szerint):**

A társaság fő tevékenységi köre:

**70.22 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás**

A társaság kiegészítő tevékenységi körei:

- 60.10 Rádióműsor-szolgáltatás
- 60.20 Televízióműsor összeállítása, szolgáltatása
- 62.02 Információ-technológiai szaktanácsadás
- 62.03 Számítógép-üzemeltetés
- 62.09 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
- 63.11 Adatfeldolgozás, web-hozsting szolgáltatás
- 63.12 Világháló-portál szolgáltatás
- 63.91 Hírügynökségi tevékenység
- 63.99 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
- 69.20 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
- 70.10 Üzletvezetés
- 70.21 PR, kommunikáció
- 71.11 Építészmérnöki tevékenység
- 71.12 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
- 71.20 Műszaki vizsgálat, elemzés
- 72.11 Biotechnológiai kutatás, fejlesztés
- 72.19 Egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés
- 72.20 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés
- 73.11 Reklámügynöki tevékenység
- 73.20 Piac-, közvélemény-kutatás
- 74.90 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
- 82.11 Összetett adminisztratív szolgáltatás
- 82.30 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- 85.20 Alapfokú oktatás
- 88.99 M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

**7.) A társaság törzstőkéje:**

**6.000.000.-Ft, azaz Hatmillió forint készpénz**

#### **A társaság tagjainak törzsbetéte:**

1. Bocskai kert Községi Önkormányzat	320.000.- Ft készpénz
2. Hajdúhadház Város Önkormányzata	1.280.000.- Ft készpénz
3. Hajdúsámson Város Önkormányzat	1.320.000.- Ft készpénz
4. Létavértes Városi Önkormányzat	720.000.- Ft készpénz
5. Nyíracsaád Község Önkormányzata	380.000.- Ft készpénz
6. Nyíradony Város Önkormányzat	800.000.- Ft készpénz
7. Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata	380.000.- Ft készpénz
8. Vámospercs Városi Önkormányzat	540.000.- Ft készpénz
9. Fülöp Község Önkormányzata	160.000.- Ft készpénz
10. Újléta Község Önkormányzata	100.000.- Ft készpénz

A törzsbetétek rendelkezésre bocsátásának módja és ideje:

A társaság tagjai a törzsbetéteik összegét a társasági szerződés aláírását követő 15 napon belül a társaság rendelkezésére bocsátják oly módon, hogy azt a társaság bankszámlájára befizetik.

#### **7.a.) Mellékszolgáltatások:**

***A társaság tagjait mellékszolgáltatás nyújtási kötelezettség nem terheli.***

#### **7. b.) Pótbefizetés**

A társaság veszteségeinek pótlásához a taggyűlés a tagokat a törzsbetéteik névértéke 100%-át meg nem haladó mértékű pótbefizetésre kötelezheti. A pótbefizetést szükség esetén több esetben, de évente legfeljebb 3 alkalommal lehet elrendelni. A pótbefizetést egy összegben, készpénzben, a határozathozatalt követő 8 / nyolc / napon belül kell teljesíteni akként, hogy annak összegét a társaság bankszámlájára a tag befizeti.



A pótbefizetés késedelmes teljesítése, vagy teljesítésének elmulasztása esetén a Ptk. 3:98 § rendelkezéseiben meghatározott rendelkezéseket kell alkalmazni.

A veszteség pótlásához nem szükséges pótbefizetéseket a taggyűlés visszatérítésre vonatkozó taggyűlési határozatát követő 8 napon belül, egy összegben, a társaság házi pénztárából, készpénzben, a visszafizetés időpontjában a tagjegyzékben szereplő tagoknak vissza kell fizetni. A visszafizetésre a törzsbetétek teljes befizetése után kerülhet sor. A saját üzletrészre jutó pótbefizetést nem kell visszafizetni.

## **8.) Az üzletrész:**

Az üzletrész a társaság tagjai között szabadon átruházható.

Az üzletrészt kívülálló személyre akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétét teljes mértékben szolgáltatva, kivéve, ha az átruházásra azért kerül sor, mert a vagyoni hozzájárulás, illetve a pótbefizetés teljesítésének elmulasztása vagy kizárás miatt a tag tagsági viszonya megszűnt.

Az üzletrész kizárólag pénzszolgáltatás ellenében történő átruházás jogcímén ruházható át.

A pénzszolgáltatás ellenében átruházni kívánt üzletrész megszerzésére a többi tag, a társaság vagy a társaság által kijelölt személy - ebben a sorrendben - az elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezések megfelelő alkalmazásával másokat megelőzően jogosult. E jog átruházása semmis. Az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jog a tagokat üzletrészeik egymáshoz viszonyított mértéke szerint, arányosan illeti meg.

Az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jognak a társaság általi gyakorlásáról és e jog gyakorlására harmadik személy kijelöléséről a társaság taggyűlése dönt.

Az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jog megsértésével kötött szerződés hatálytalanságának megállapítása iránt a szerződéskötéstől számított egyéves jogvesztő határidőn belül lehet pert indítani.

Ha a tag az ajánlat közlésétől számított tizenöt napon belül, a társaság vagy a társaság által kijelölt személy az ajánlat közlésétől számított harminc napon belül nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy jogaival nem kívánt élni.

Az üzletrész átruházására vonatkozó szerződést írásba kell foglalni. Az üzletrész átruházása a társasági szerződés módosítását nem igényli. A jogosultak személyének megváltozását és annak időpontját a tagjegyzékbe való bejegyzés céljából az üzletrész megszerzője a szerzéstől számított nyolc napon belül köteles bejelenteni a társaságnak. A bejelentést közokiratban vagy teljes bizonyító erejű magánokiratban kell megtenni, és mellékelni kell hozzá az üzletrész-átruházási szerződést. A bejelentésben nyilatkozni kell a megszerzés tényén kívül arról is, hogy az üzletrész megszerzője a társasági szerződés rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el.

Az üzletrész átruházás, a jogi személy tag szétválása folytán az üzletrésze tekintetében bekövetkezett jogutódlás és új jogosult hiányában a tag jogutód nélküli megszűnése esetén osztható fel. Az üzletrész felosztásához a taggyűlés hozzájárulása szükséges.

A társaság saját üzletrészét átruházással a taggyűlés határozata alapján szerezheti meg. A társaság a saját üzletrészét ellenérték fejében a törzstőkén felüli vagyona terhére szerezheti meg. A társaság saját üzletrészét nem szerezheti meg ellenérték fejében, ha osztalék fizetéséről sem határozhatja. A saját üzletrészért nyújtandó ellenérték fedezetének megállapításával összefüggésben a beszámolóban és a közbenső mérlegben foglaltakat a mérleg fordulónapját követő hat hónapon belül lehet figyelembe venni. A társaság azokat az üzletrészeket szerezheti meg, amelyek esetén a törzsbetétet teljes mértékben szolgáltatották. A társaság saját üzletrészeinek alapjául szolgáló törzsbetétek összege nem haladhatja meg a törzstőke ötven százalékát.

A közös tulajdonban lévő üzletrész tulajdonosai a társasággal szemben egy tagnak számítanak, jogaikat közös képviselőjük útján gyakorolhatják, és a tagot terhelő kötelezettségekért egyetemlegesen kötelesek helytállni. A közös képviselőt a jogosultak maguk közül választják meg a tulajdoni hányaduk szerinti szavazati jog gyakorlásával. A közös képviselőnek a jogosultak személyében és tulajdoni hányadában beállt valamennyi változást be kell jelentenie a társaságnak.

### **9.) A törzstőke felemelése:**

Ha valamennyi tag teljes egészében szolgáltatotta a törzsbetétjét, a tagok legalább háromnegyedes szótöbbséggel meghozott határozatukkal elhatározhatják a törzstőke újabb vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával történő felemelését.

A határozatnak tartalmaznia kell

- a) a törzstőkeemelés mértékét;
- b) annak meghatározását, hogy milyen összetételű és értékű vagyoni hozzájárulásokkal kell teljesíteni a törzstőkeemelést;

c) nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás esetén ennek tárgyát és értékét, továbbá azt, hogy ennek teljesítésére mely személy jogosult;

d) azoknak a személyeknek a megjelölését, akik a pénzbeli hozzájárulások teljesítésére jogosultak abban az esetben, ha az elsőbbségi joggal rendelkezők nem vállalják a pénzbeli hozzájárulások teljes összegének szolgáltatását, továbbá a kijelölt személyeknek a törzstőkeemelésben való részvételi arányát; és

e) a vagyoni hozzájárulások teljesítési idejét.

A törzstőke vagyoni hozzájárulások teljesítésével való emelése során a vagyoni hozzájárulások teljesítésének módjára, esedékességére, a késedelem jogkövetkezményeire, a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás értékéért viselt felelősségre vonatkozó szabályokat megfelelően alkalmazni kell.

Vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával megvalósuló törzstőkeemelés esetén a tagoknak a tőkeemelés elhatározásától számított tizenöt napon belül elsőbbségi joguk van arra, hogy a tőkeemelésben részt vegyenek. Ha a tag nem él a megadott határidőn belül elsőbbségi jogával, helyette további tizenöt napon belül a többi tag gyakorolhatja az elsőbbségi jogot. Ha a tagok nem éltek elsőbbségi jogukkal, a taggyűlés által kijelölt személyek jogosultak a tőkeemelés során vagyoni hozzájárulás szolgáltatására. Az elsőbbségi jog gyakorlására a tagok törzsbetétek arányában jogosultak. Ha a tőkeemelésről szóló határozatban meghatározott mértékű és összetételű vagyoni hozzájárulás szolgáltatására vonatkozó kötelezettségvállalásokat tettek az erre jogosultak, akkor a társaság köteles társasági szerződését a felemelt törzstőkének megfelelően módosítani. Ha ezzel a tagok elsőbbségi joga nem sérül, egy taggyűlésen is lehet dönteni a törzstőke felemeléséről és a társasági szerződés módosításáról. A tőkeemelésben részt vevő új tagoknak közokiratban vagy teljes bizonyító erejű magánokiratban kell nyilatkozniuk arról, hogy a társasági szerződés rendelkezéseit magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

A társaság a tagok legalább háromnegyedes szótöbbséggel meghozott határozatával a törzstőkét a törzstőkén felüli vagyonából akkor emelheti fel, ha a felemelt törzstőke nem haladja meg a társaság saját tőkéjét, és a társaság előző üzleti évre vonatkozó beszámolójának mérlege vagy a tárgyévi közbenső mérlege szerint a társaság rendelkezik olyan törzstőkén felüli vagyonnal, amely törzstőkeemelésre fordítható. A törzstőke felemelésének fedezetét a társaság hat hónavnál nem régebbi fordulónappal készült beszámolója vagy közbenső mérlege alapján kell igazolni. A törzstőkén felüli vagyonból történt törzstőkeemelés a tagok törzsbetéteit a korábbi törzsbetétek arányában növeli.

## **10.) A törzstőke leszállítása:**

A társaság tőke kivonás, veszteségrendezés vagy a saját tőke más elemeinek növelése céljából, a tagok legalább háromnegyedes többséggel meghozott határozatával elhatározhatja a törzstőke 3.000.000.- Ft-ig terjedő mértékben történő leszállítását.

A törzstőke kötelező leszállítása esetén a határozatot a társaság taggyűlése az e törvényben meghatározott ok bekövetkeztéről való tudomásszerzéstől számított harminc napon belül köteles meghozni. A határozatban meg kell határozni

- a) a leszállított törzstőke nagyságát;
- b) a tagok törzsbetéteinek a törzstőke-leszállítás utáni mértékét; és
- c) a törzstőke-leszállítás indokát.

A törzstőke-leszállítás összege az egyes tagok törzsbetéteit törzsbetétek arányában csökkenti.

A társaság akkor határozhat a törzstőkének az e törvényben meghatározott minimális összege alá történő leszállításáról, ha a törzstőke leszállításával egyidejűleg elhatározott törzstőkeemelés megtörténik, és így a törzstőke legalább a törzstőkének az e törvényben meghatározott minimális összegét eléri.

Az ügyvezető a törzstőke leszállítását elhatározó taggyűlési határozat meghozatalát követő harminc napon belül köteles a taggyűlési határozatról szóló közleményt a cégbíróságnak megküldeni, egyidejűleg intézkedni a tőkeleszállításról hozott döntés Cégbizonylatban történő kétszer egymás utáni közzétételéről, akként, hogy a két közzététel között legalább harminc napnak kell eltelnie. A törzstőke leszállítás alapján a tagoknak visszafizetéseket csak a leszállításnak a cégjegyzékbe történt bejegyzését követően szabad teljesíteni.

## **11.) A társaság szervezete:**

### a.) A taggyűlés:

A taggyűlés a társaság legfőbb szerve. A taggyűlést évente legalább egyszer össze kell hívni.

A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a) a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása;**

- b) a társaság nonprofit jellegéből adódóan a keletkező nyereségnek a tagok közti fel nem osztásról, a társaság tevékenységére történő fordításáról, (ezáltal a társaság vagyonának gyarapításáról) való döntés**
- c) pótbefizetés elrendelése és visszatérítése;**
- d) elővásárlási jog gyakorlása a társaság által;**
- e) az elővásárlásra jogosult személy kijelölése;**
- f) az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásánál a beleegyezés megadása;**
- g) üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése;**
- h) a tag kizárásának kezdeményezéséről való határozat;**
- i) az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;**
- j) a felügyelőbizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;**
- k) a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;**
- l) az olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével, felügyelőbizottsági tagjával, választott társasági könyvvizsgálójával vagy azok közeli hozzátartozójával köt,
- m) a tagok, az ügyvezetők, a felügyelőbizottsági tagok, illetve a könyvvizsgáló elleni követelések érvényesítése;**
- n) a társaság beszámolójának, ügyvezetésének, gazdálkodásának könyvvizsgáló által történő megvizsgálásának elrendelése;**
- o) a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása;**
- p) a társasági szerződés módosítása;**
- q) a törzstőke felemelésének és leszállításának elhatározása;**
- r) mindazon ügyek, amelyeket törvény vagy a társasági szerződés a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.**

A taggyűlést a társaság székhelyére kell összehívni. A meghívónak tartalmaznia kell a társaság nevét és székhelyét, az ülés idejének és helyszínének megjelölését, valamint az ülés napirendjét.

Ha a taggyűlést nem szabályszerűen hívták össze, az ülést akkor lehet megtartani, ha az ülésen valamennyi részvételre jogosult jelen van, és egyhangúlag hozzájárul az ülés megtartásához. A taggyűlésre a tagokat a napirend közzétételével kell meghívni, a meghívót írásban, ajánlott küldeményben, telexen vagy írásban más hasonló megfelelő módon kell kiadni. A meghívók elküldése és a taggyűlés napja között legalább nyolc napnak kell lennie.

Ha a taggyűlés nem volt határozatképes, a megismételt taggyűlés az eredeti napirenden szereplő ügyekben a jelenlevők által képviselt szavazati jog mértékétől függetlenül határozatképes, ha azt az eredeti időpontot legalább három és legfeljebb tizenöt nappal követő időpontra hívják össze. A határozatképtelenség miatt megismételt taggyűlés összehívása az eredeti taggyűlés meghívójában megjelölt feltételekkel történhet.

A taggyűlést – ha törvény másképp nem rendelkezik - az ügyvezető hívja össze. A taggyűlést akkor is össze kell hívni, ha az a társaság érdekében egyébként szükséges.

Az ügyvezető késedelem nélkül köteles összehívni a taggyűlést vagy annak ülés tartása nélküli döntéshozatalát kezdeményezni a szükséges intézkedések megtétele céljából, ha tudomására jut, hogy

- a) a társaság saját tőkéje veszteség folytán a törzstőke felére csökkent;
- b) a társaság saját tőkéje a törzstőke törvényben meghatározott minimális összege alá csökkent;
- c) a társaságot fizetésektelenség fenyegeti vagy fizetéseit megszüntette; vagy
- d) ha vagyona tartozásait nem fedezi.

A taggyűlés akkor határozatképes, ha azon a leadható szavazatok több mint felét képviselő szavazásra jogosult részt vesz. A határozatképességet minden határozathozatalnál vizsgálni kell. Ha egy tag valamely ügyben nem szavazhat, őt az adott határozat meghozatalánál a határozatképesség megállapítása során figyelmen kívül kell hagyni.

A tagok a taggyűlésen szavazással hozzák meg határozataikat. A határozat meghozatalakor nem szavazhat az,

- a) akit a határozat kötelezettség vagy felelősség alól mentesít vagy a jogi személy terhére másfajta előnyben részesít;
- b) akivel a határozat szerint szerződést kell kötni;
- c) aki ellen a határozat alapján pert kell indítani;
- d) akinek olyan hozzátartozója érdekelt a döntésben, aki a jogi személynek nem tagja vagy alapítója;
- e) aki a döntésben érdekelt más szervezettel többségi befolyáson alapuló kapcsolatban áll; vagy
- f) aki egyébként személyesen érdekelt a döntésben.

A taggyűlés határozatait - ha törvény, vagy a társasági szerződés másként nem rendelkezik - a jelenlévő tagok szavazatainak egyszerű többségével hozza.

A taggyűlésen a tagot másik erre meghatalmazott személy is képviselheti. A meghatalmazást közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni. A taggyűlésen a tag képviseletét nem láthatja el az ügyvezető.

A társaság tagjait egy szavazat illeti meg, melyre tekintettel tagok az alábbi szavazatszámokkal rendelkeznek:

### **A társaság tagjainak szavazat számai:**

1. Bocskai kert Községi Önkormányzat	1 szavazat
2. Hajdúhadház Város Önkormányzata	1 szavazat
3. Hajdúsámson Város Önkormányzat	1 szavazat
4. Létavértes Városi Önkormányzat	1 szavazat
5. Nyíracsaád Község Önkormányzata	1 szavazat
6. Nyíradony Város Önkormányzat	1 szavazat
7. Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata	1 szavazat
8. Vámospércs Városi Önkormányzat	1 szavazat
9. Fülöp Község Önkormányzata	1 szavazat
10. Újléta Község Önkormányzata	1 szavazat

Valamennyi tag egyhangú határozatára van szükség, ha a módosítás egyes tagok jogait hátrányosan érintené, vagy helyzetét terhesebbé tenné. Az e kérdésben való szavazásnál azok a tagok is szavazhatnak, akik egyébként szavazati joggal nem rendelkeznek.

Ha valamennyi tag teljes egészében szolgáltatta a törzsbetétjét, a tagok legalább háromnegyedes szótöbbséggel meghozott határozatukkal elhatározhatják a törzstőke újabb vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával történő felemelését. A társaság a tagok legalább háromnegyedes szótöbbséggel meghozott határozatával a törzstőkét a törzstőkén felüli vagyonából akkor emelheti fel, ha a felemelt törzstőke nem haladja meg a társaság saját tőkéjét, és a társaság előző üzleti évre vonatkozó beszámolójának mérlege vagy a tárgyévi közbenső mérlege szerint a társaság rendelkezik olyan törzstőkén felüli vagyonnal, amely törzstőkeemelésre fordítható. A társaság tőke kivonás, veszteség rendezés vagy a saját tőke más elemeinek növelése céljából, a tagok legalább háromnegyedes többséggel meghozott határozatával elhatározhatja a törzstőke leszállítását.

A határozat érvényességéhez a taggyűlésen jelenlévő tagok háromnegyedes szótöbbséges szavazata szükséges a következő ügyekben:

- A társasági szerződés módosítása,

- A társaság jogutód nélküli megszüntetésének, átalakulásának elhatározása,
- A társaság ügyvezetőjének visszahívása.

A tag kizárása iránti kereset megindításához a társaság taggyűlésének az összes tag legalább háromnegyedes szótöbbségével meghozott, a kizárás okát megjelölő határozata szükséges. Az érintett tag ebben a kérdésben nem szavazhat.

A tagok taggyűlés tartása nélkül is határozhatnak a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadásáról és az adózott eredmény felhasználásáról hozandó határozat kivételével.

Az ügyvezető köteles gondoskodni arról, hogy a taggyűlésről jegyzőkönyv készüljön. A jegyzőkönyv tartalmazza a taggyűlés helyét és idejét, a jelenlévőket és az általuk képviselt szavazati jog mértékét, továbbá a taggyűlésen lezajlott fontosabb eseményeket, nyilatkozatokat és a határozatokat, valamint az azokra leadott szavazatok és ellenszavazatok számát, valamint a szavazástól tartózkodókat vagy az abban részt nem vevőket. A jegyzőkönyvet az ügyvezető és egy - a taggyűlésen jelen levő, hitelesítőnek megválasztott - tag írja alá.

Az ügyvezető köteles a tagok által hozott határozatokat a határozatok könyvében nyilvántartani. A tagok által meghozott határozatokat meghozataluk után késedelem nélkül be kell vezetni a határozatok könyvébe.

A taggyűlési jegyzőkönyvbe, valamint a határozatok könyvébe bármelyik tag betekinthez és az azokban foglaltakról másolatot kérhet. Az írásos formában kiadott másolatot az ügyvezető aláírásával hitelesíti.

Társaság tagjai a cég szakmai stábjának felállítása során a szakmai stáb tagjai, illetve az adott projektek vonatkozásában munkát, megbízást ellátó személyek (pályázatíró, projektmenedzser, ügyvéd, könyvelő, könyvvizsgáló, közbeszerző, kivitelező, műszaki tervező, műszaki ellenőr, stb.) kijelölése, megbízása, foglalkoztatása kapcsán a Hajdúsági – Nyírségi Pályázatkezelő Nonprofit Kft. ügyvezetője részére javaslatlételi joggal bírnak.

Tagok együttműködésük részletes szabályait Szervezeti és Működési Szabályzatban rögzíthetik.

b.) Ügyvezető



A társaság ügyeinek intézését és a társaság képviseletét az ügyvezető látja el.

Az ügyvezető vezető tisztségviselő, jogviszonyára a Ptk.-nak a megbízási szerződésre vonatkozó szabályait kell megfelelően alkalmazni.

**A társaság ügyvezetője 2015. december 10. napjától kezdődően határozatlan időtartamra:**

**Czirják Éva**

/sz: Debrecen, 1979.08.09.,

an: Rácsai Éva,

adóazonosító: 8411271447/

4254 Nyíradony, Rákóczi utca 38. sz. alatti lakos.

Az ügyvezető önállóan képviseli a társaságot harmadik személyekkel szemben, valamint bíróságok és más hatóságok előtt. Hasonló módon jogosult a társaság bankszámlája feletti rendelkezésre is. Az ügyvezető gyakorolja a munkáltatói jogot a társaság alkalmazottai felett.

Az ügyvezető nem szerezhets társasági részesedést, és nem lehet vezető tisztségviselő olyan gazdasági társaságban, amely főtevékenységként ugyanolyan gazdasági tevékenységet folytat, mint az a társaság, amelyben vezető tisztségviselő. Ha az ügyvezető új vezető tisztségviselői megbízást fogad el, a tisztség elfogadásától számított tizenöt napon belül köteles e tényről értesíteni azokat a társaságokat, ahol már vezető tisztségviselő vagy felügyelőbizottsági tag.

Az ügyvezető és hozzátartozója - a mindennapi élet szokásos ügyletei kivételével - nem köthet saját nevében vagy saját javára a gazdasági társaság főtevékenysége körébe tartozó szerződéseket.

**A cég gazdasági működőképességének biztosítása érdekében az ügyvezető fő feladatai (a teljesség igénye nélküli felsorolás szerint):**

- a társaság szakmai irányítása
- munkáltatói jogok gyakorlása a társaság munkavállalói felett

- döntés olyan kérdésekben, melyek nem tartoznak a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe
- taggyűlések előkészítése, összehívása, taggyűlés jegyzőkönyvének elkészítése
- Határozatok Könyvének, Tagjegyzéknek a vezetése
- taggyűlés határozatainak végrehajtása
- szakmai stáb (pályázatíró, közbeszerzési tanácsadó, közbeszerzési referens, könyvvizsgáló, ügyvéd, műszaki feladatköröket ellátó mérnök, tanulmány írásért felelős szakértő, stb.) teljeskörű felállítása, vezetése
- adott projektek vonatkozásában a kivitelezők szükség szerinti pályáztatása, kiválasztása,
- adott projektek vonatkozásában az adott szakmai stáb kizárólagos kijelölése, felállítása, megbízási, vagy munkaszerződések aláírása, és a projekt ellenőrzése
- éves mérleg és vagyonkimutatás, vagyonleltár – a társaság könyvelőjével együtt történő – előkészítése, és annak a taggyűlés elé terjesztése, majdan a mérleg közzétételéről való, határidőben történő gondoskodás
- a társaság kommunikációjának koordinálása, kommunikációs feladatok ellátása

Az ügyvezető jogosult a szakmai és adminisztrációs munkáinak elvégzésére alkalmazottat felvenni, akár más társaságnak, vagy egyéni vállalkozónak megbízást adni.

Az ügyvezető tisztségéről bármikor lemondhat. Ha a társaság működőképessége azt megkívánja, úgy a lemondás csak a bejelentéstől számított 60 napon belül válik hatályossá, kivéve, ha a gazdasági társaság az új ügyvezetőt korábban már megválasztja. A lemondás hatályossá válásáig az ügyvezető a halaszthatatlan döntések meghozatalában és intézkedések megtételében köteles közreműködni.

Az ügyvezetőt tevékenységéért díjazás illeti meg.

Az ügyvezető felett a megbízási jogokat a társaság taggyűlése gyakorolja, amely képviseletében – tagok jelen társasági szerződés aláírásával történő felhatalmazása alapján – Nyíradony Város mindenkori polgármestere jár el.

## **12.) A társaság cégjegyzése:**

A társaság cégjegyzésére az ügyvezető a hitelesített címpéldányban, vagy az okiratszerkesztő ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintán megjelölt módon önállóan jogosult úgy, hogy az előírt, előnyomott, vagy nyomtatott cégnév alá a nevét aláírja.

## **13.) A társaság megszűnése, átalakulása:**

A társaság megszűnésének, átalakulásának elhatározásához a taggyűlésnek legalább háromnegyedes szótöbbséggel hozott határozata szükséges. A gazdasági társaság a cégjegyzékből való törléssel szűnik meg.

A társaság más típusú jogi személyé történő átalakulása esetén az átalakuló társaság megszűnik, jogai és kötelezettségei az átalakulással keletkező jogi személyre, mint általános jogutódra szállnak át. Átalakulás esetén a jogi személy létesítésére vonatkozó szabályokat megfelelően alkalmazni kell. Nem alakulhat át a jogi személy, ha

- a) jogutód nélküli megszűnése iránti eljárás vagy csődeljárás alatt áll;
- b) vele szemben jogi személy elleni büntetőjogi intézkedés iránti eljárás van folyamatban, vagy jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedés hatálya alatt áll; vagy
- c) a tagok vagy az alapítók a létesítő okirat szerinti vagyoni hozzájárulásukat nem teljesítették.

Nonprofit gazdasági társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, csak nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve csak nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét.

A társaság jogutód nélkül megszűnik, ha

- a) határozott időre jött létre és a meghatározott időtartam eltelt;
- b) megszűnése meghatározott feltétel bekövetkezéséhez kötött és e feltétel bekövetkezett;
- c) a tagok vagy alapítók kimondják megszűnését; vagy
- d) az arra jogosult szerv megszünteti

feltéve mindegyik esetben, hogy a jogi személy vagyoni viszonyainak lezárására irányuló megfelelő eljárás lefolytatását követően a bíróság a jogi személyt a nyilvántartásból törli.

#### **14.) Záró rendelkezések:**

a.) Szerződő felek megállapodnak abban is, hogy társasági jogviszonyukban ezen okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben, és a nonprofit jellegből adódóan egyéb vonatkozó jogszabályokban szabályozottak szerint járnak el.

b.) A társaság alapító tagjai megbízzák a Dr. BENCZŐ ÜGYVÉDI IRODÁT (4026 Debrecen Bethlen u. 10-12. A. ép. I/11. sz.) – Dr. Bencző Ákos ügyvéd ügyintézője mellett - ezen okirat elkészítésével, ellenjegyzésével és a Cégbíróság előtti eljárásban a társaság jogi képviselőjének az ellátásával.

Debrecen, 2015. december 10.

**Bocskai kert Községi Önkormányzat**

képviseli: Szöllős Sándor polgármester

**Vámospércs Városi Önkormányzat**

képviseli: Ménes Andrea polgármester

**Hajdúhadház Város Önkormányzata**

képviseli: Csáfordi Dénes polgármester

**Hajdúsámson Város Önkormányzat**

képviseli: Antal Szabolcs polgármester

**Létavértes Városi Önkormányzat**

képviseli: Menyhárt Károly polgármester

**Nyíracsad Község Önkormányzata**

képviseli: Dr. Nagy János polgármester

**Nyíradony Város Önkormányzat**

képviseli: Kondásné Erdei Mária polgármester

**Nyírábrány Nagyközség Önkormányzat**

képviseli: Nyíri Béla polgármester

**Fülöp Község Önkormányzata**

képviseli: Hutóczki Péter polgármester

**Újléta Község Önkormányzat**

képviseli:

Szimáné Tóth Erzsébet polgármester

**Készítettem és ellenjegyzem:**

Debrecen, 2015. december 10.

Bocskai kert, 2016. szeptember 30.

A kivonat hitelül:

---

Gonda Lajosné  
jegyzőkönyvvezető